

## **Bureau à louer – Centre-ville de Nantes** **9 Boulevard Gabriel Guist'Hau 44 000 Nantes**

### **Informations générales concernant le cabinet :**

- Cabinet composé de trois avocats (Hadrien Joyeux, Solène Le Floch, Amandine Le Roy) et d'une secrétaire.
- Matières pratiquées : droit des étrangers et droit de la fonction publique.

### **Informations générales concernant les locaux :**

Bureaux de 100 m<sup>2</sup> situé en deuxième rideau au 1<sup>er</sup> étage dans un immeuble des années 70.

Le cabinet est composé de quatre bureaux, d'une salle d'attente, d'un hall d'accueil pour le secrétariat, d'une cuisine et un wc.

### **Tarif de la location et prestations incluses dans le prix :**

Location d'un bureau donnant sur le jardin, au calme au tarif de **500 € TTC.**

Le tarif de la location inclut :

- Accueil clients en fonction des horaires du secrétariat ;
- Bureau + fauteuil ;
- Accès internet (prise RJ45) ;
- Consommables ;
- Forfait imprimante et copies noir et blanc : 4000 unités par mois (hors copies couleur qui sont facturées à l'unité)
- Electricité et chauffage ;
- Charges

### **Contact :**

Si ce bureau vous intéresse et que vous souhaitez le visiter, vous pouvez nous contacter à l'adresse suivante : [cabinetj2l@gmail.com](mailto:cabinetj2l@gmail.com)