

2 BUREAUX A LOUER – BOULEVARD GUIST’HAU (44000)

Vous êtes un avocat indépendant intervenant dans un autre domaine que le droit social, exerçant seul ou avec une équipe de quelques collaborateurs...

Et vous cherchez un bureau ou deux bureaux meublés, au sein d’un collectif de professionnels dédiés au conseil aux entreprises, équipés de plusieurs postes de travail, à proximité de tout ?

Majorelle Conseil, écosystème de cabinets d’avocats en droit social (Majorelle Avocats) et de consultants RH (Majorelle RH et Majorelle Talents) ouvre à la location deux bureaux indépendants.

Les locaux se trouvent au 1^{er} étage (avec ascenseur) dans un superbe appartement entièrement rénové avec hauteur sous plafond et parquet d’origine.

Les caractéristiques des bureaux à louer sont les suivantes :

- superficie : 18, 5m2 et 19 m2
- usage privatif (confidentialité assurée)
- équipés de deux postes de travail chacun (agencables selon vos besoins)
- loyer : 660 euros HT / bureau, charges comprises
- bail dérogatoire d’un an

Les caractéristiques des locaux sont les suivantes :

- 30 boulevard Gabriel Guist’hau, (facilement accessibles pour vos clients et à 5 min des restaurants et commerces de l’hyper-centre)
- 1 interphone et 1 entrée distincte
- 4 bureaux exposés sur le Boulevard (triple vitrage) avec vue dégagée
- 1 salle de réunion avec écran
- 1 cuisine équipée avec machine à café et espace pour déjeuner
- Internet haut débit
- Copieur mutualisé
- 1 salle de bain et 1 WC

Les + :

- l’ensemble est pensé pour offrir un cadre de travail professionnel et agréable, à la hauteur des standards d’une clientèle d’affaires
- la location de ces bureaux sera propice aux échanges entre avocats et consultants RH aux expertises complémentaires
- proches de toutes commodités et avec des accès simplifiés aux parking publics (en bas de l’immeuble)

Renseignements et visite sur demande : hello@majorelle-avocats.com - 02 53 35 63 00

