

OFFRE DE LOCATION DE BUREAUX

Dans un cabinet d'avocats

ADRESSE :

- Immeuble le Sanitat situé 10 rue Charles Brunellière 44100 NANTES
- Au 1er étage, accès sécurisé avec ascenseur
- Stationnements : parking en sous-sol et local vélo sécurisé
- 7 min à pied du Palais de Justice, 10 min à pied du Conseil de prud'hommes, accès à la gare SNCF en tramway en 10 minutes
- Locaux refaits à neuf

DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE

DESCRIPTIF DES LOCAUX :

- Bureaux disponibles :
 - 3 bureaux individuels
- Bureau 3 : 16,20 m² comprenant un grand placard : 900 € HT/mois
- Bureau 2 : 12,90 m² comprenant un grand placard : 750 € HT/mois
- Bureau 1 : 9,25 m² comprenant un grand placard : 600 € HT/mois
- Possibilité de louer 3 bureaux ensemble afin de bénéficier d'une surface de 70 m² indépendante, pour installer une équipe, pour un montant total de 2000 € HT par mois
 - Deux avocates en droit social y exercent d'ores et déjà avec le soutien d'une assistante et d'une stagiaire.



- **Photos :**

Accueil



Salle de réunion



Bureau 3



PRESTATIONS COMPRISES :

- Internet avec fibre / Wifi cabinet et Wifi visiteurs
- Une salle de réunion de 23m² avec visio-conférence
- Téléphonie et numéro de téléphone
- Prestation de nettoyage hebdomadaire
- Un espace d'accueil et un espace secrétariat
- Accueil client
- Accès à une photocopieuse
- Deux sanitaires séparées
- Une cuisine et un espace repas
- Bureaux meublés
- Deux baies de brassage et accès sécurisé à un réseau

PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES :

- Possibilité de louer, en plus jusqu'à 3 places de parking situées au sous-sol de l'immeuble, dans un parking sécurisé : 200 € HT par mois et par place.
- Possibilité d'installer un(e) assistant(e).

Pour toute visite ou demande de précisions, merci de contacter :

sabrina.roger@avocat-sr.fr ou par téléphone 07 85 69 66 25