



MAËL IVALA

Etudiant Master 2 | Aspirant juriste immobilier

Né le 19/04/2002

☎ 0623765817

✉ mael.ivl@gmail.com

📍 9 Rue François Albert
44200 NANTES

Diplômes

M2 Droit des opérations immobilières

Université de Nantes

- Responsabilités et garanties
- Droit de l'environnement
- Droit de l'urbanisme
- Droit des marchés privés et publics

2026-2027

M2 Justice, Procès, Procédures

Université de Rennes

- Procédure civile
- Droit de la construction
- Voies d'exécution
- Baux commerciaux

2024-2026

DIU Justice pénale

Université de Pau

- Droit pénal général / spécial
- Procédure pénale
- Droit pénal des mineurs
- Criminologie

2023-2024

Langues

Français
Anglais
Espagnol

En cours d'obtention d'un M2 Procédures, admis au M2 Droit des opérations immobilières, je souhaite apporter mon bagage de procédurier et mes connaissances en droit immobilier à votre entreprise

Compétences juridiques

- **Procédures :**
 - Mise en oeuvre de procédures exécutoires
 - Suivi et traitement de dossiers contentieux
 - Médiation et arbitrage
- **Immobilier :**
 - Sécurisation de contrats de baux commerciaux
 - Suivi et gestion des baux commerciaux,
 - Responsabilités en matière de bail d'habitation
 - Responsabilité / garanties des constructeurs
- **Sûretés :**
 - Régime des sûretés réelles et personnelles
 - Recouvrement et exécution des garanties

Expériences professionnelles et associatives

○ 2026

Stagiaire en Cabinet d'Avocat

Stage de 2 mois au sein du Cabinet VIZIOZ spécialisé en droit immobilier et en procédures d'exécution

- Rédaction d'actes de procédures
- Recherches de jurisprudence
- Synthèses de dossiers et élaboration de stratégies contentieuses

○ 2025

Stagiaire au tribunal pour enfants

Stage de 2 mois auprès du cabinet de juges pour enfant au tribunal de La Roche Sur Yon

- Rédaction de jugement en assistance éducative
- Participation active aux audiences pénales, d'assistance éducatives et de composition pénale
- Préparation des envois de jugements au greffe

Educateur spécialisé

Educateur spécialisé en accueil d'urgence au Centre Départemental Enfance et Familles de Saint-Sébastien-Sur-Loire

- Suivi de dossiers procéduraux confidentiels
- Pratique de l'audience et des règles du débat contradictoire
- Rédaction de rapport de situation destinés au juge